

Produktbereich	51	Räumliche Planung und Entwickl.
Produktgruppe	51.1	Räumliche Planung und Entwickl.
Produkt	51.1.01	Stadtentwicklung

Produktverantwortliche/r	Herr Heinrich
Budgetverantwortliche/r	Herr Heinrich
Fachbereich	Bau

Produktbeschreibung		
<u>Erbringung folgender Leistungen</u>		
511.01.01	Raumordnung, Bauleitplanung / Bauantragsverwaltung	- Stellungnahmen zur Kreis-,Regional- u. Landesplanung, Rahmenpläne Dritter; - eigene Rahmenpläne/ Entwicklungskonzepte., BP, FNP, vorhabenbez. Bebauungspläne - Stellungnahmen zu Bauanträgen, Bauherrenberatung
511.01.02	Städtebauliche Verträge	- Abschluss städtebauliche Verträge
511.01.03	Stellplatzablöse	- nach Stellplatzablösesatzung
511.01.04	Verwaltung Sanierungsgebiet	- Fördermittelverwaltung Sanierungsgebiet

Klassifizierung der Aufgabe		
Pflichtige Selbstverwaltungsaufgabe		x
Freiwillige Selbstverwaltungsaufgabe		
Pflichtaufgabe zur Erfüllung nach Weisung		
Sonstige Leistung		
Unbekannt		

Personalstellen (in Vollzeitstellen)				
	2008	2009	2010	2011
Beamte	0,00	0,4000	0,4000	0,4000
Angestellte	3,75	3,1325	2,9568	3,0200
Summe	3,75	3,5325	3,3568	3,4200

Leitsätze aus dem Leitbild der Stadt Nauen				
Nauen als lebens- und wohnenswerte Stadt in der Qualität erhalten und bedarfsgerecht weiter entwickeln				
Ziele				
Konzentration der Stadtentwicklung auf vorhandene Siedlungsbereiche				
- Ausgewogene Entwicklung der Stadt und ihren Ortsteilen; Fortführung Altstadtsanierung				
- Siedlungsentwicklung Altstadt und Lückenschließung in den Ortsteilen				
- Entwicklung von Wohnungsbaupotenzialen in den Ortsteilen				
- Planvolle Baulandbevorratung				
Fallzahlen und Kennzahlen				
	2007	2008	2009	
Stellungnahmen BlmschG	17	5	7	Fördermittel Sanierungsgebiet in T€. 999,8 1091,3 775,2
Bebauungspläne	30	22	24	Eigenanteile Stadt in T€ 190,2 248,0 204,0
städtebauliche Verträge	11	6	3	Fördermittel Sanierungsgebiet in %. 82,92 84,02 81,49
Verzichtserklärungen Vorkaufsrecht	223	127	163	Eigenanteile Stadt in % 17,08 15,98 18,51
Anzahl Stellungnahmen Bauanträge	155	137	161	